

## **Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané Dne 27. 1. 2026**

---

Přítomni: Jitka Thorovská, Jana Kovářová, Luboš Razák, Olga Bajerová, Jana Košková,  
Iveta Janatová

Omluveni: Karel Petera, Marie Vaňousková, Iveta Racková

Program: 1. Členské záležitosti  
2. Různé - informace

### **Členské záležitosti**

#### **Převod členského podílu**

Manželé Šindelářovi, bytem Lidická 1001, 295 01 Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl k bytu č. 1 na adrese Lidická 1001, 295 01 Mnichovo Hradiště na dceru Helenu Fričovou, bytem Lidická 1001, 295 01 Mnichovo Hradiště, od 1. 2. 2026.

**Usnesení: představenstvo bere na vědomí**

#### **Pronájem družstevního bytu**

Radoslava Formáčková, bytem Bezručova 1066, 295 01 Mnichovo Hradiště, žádá o povolení pronájmu bytu č. 4 na adrese ČSLA 1247, 295 01 Mnichovo Hradiště, Jakubu Morávkovi, bytem Hrubá Skála 48, Turnov do 31. 12. 2026

**Usnesení: představenstvo souhlasí**

#### **Prodloužení pronájmu družstevního bytu**

Václava Štejnarová, bytem Lidická 1006, 295 01 Mnichovo Hradiště, žádá o prodloužení pronájmu bytu č. 19 na adrese Lidická 1006, 295 01 Mnichovo Hradiště, Janě Mocové, Tomáši Maděrovi, bytem Jivina 26 do 31. 12. 2026

**Usnesení: představenstvo souhlasí**

### **Různé – informace**

#### **Garáže Lidická blok I.**

Stanislav Novák ukončil k 31. 12. 2025 činnost ve funkci předsedy samosprávy garážového bloku I. v Lidické ulici.

Představenstvo navrhuje oslovit vlastníky a nájemníky garáží bloku I., zda by byl někdo ochoten vykonávat funkci předsedy samosprávy.

### **Stížnost manželů Livorových, Poříčská 25**

Opětovná stížnost na nájemníky ze 4. patra, vlastník bytu Václav Knespl. Nájemníci i nadále obtěžují svým chováním ostatní nájemníky. Kouření marihuany pokračuje, nepříjemný zápach prostupuje šachtou. Dále se přidaly věčné, hlasité hádky manželů, kde byla volána Policie.

Vlastníku bytu bude zaslán vytýkácí dopis, a pokud nedojde k nápravě bude představenstvo požadovat výměnu nájemníků v tomto bytě.

### **EMKO – Miroslav Korych, Mnichovo Hradiště**

Firma EMKO - Miroslav Korych zajišťující opravy televizních antén na bytových domech, navrhuje zavést dobrovolné preventivní kontroly televizních antén 1x 2-3 roky.

### **Lidická 989-990**

Odstranění ptačího hnízda z boku domu Lidická 990. Ptáci se uhnízdili v opláštění domu. Představenstvo navrhuje oslovit fy: JK STAVITELSTVÍ - INŽENÝRING s.r.o., Praha, jednatele, Ing. Jaroslava Kaluse, zda je možné provést odstranění ptačích hnízd a opravu fasády domu.

zapsala: Janatová, 27. 1. 2026